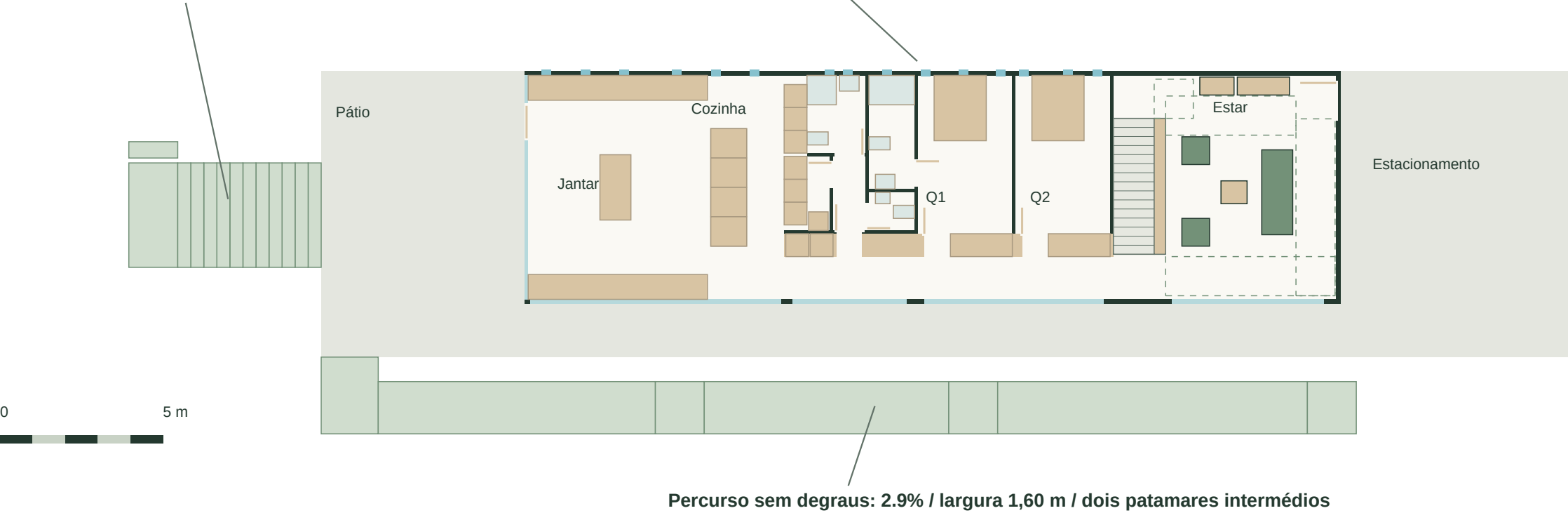


A vida dentro da casa

Rés-do-chão e jardim: implantação das alterações no programa E.11. Planta de estudo, escala gráfica.

NORTE: 0,30 m por vão

Escada larga



01 / Quartos com vista

Três vãos por quarto, peitoril 0,65 m.
Cada vão: 0,30 x 1,70 m. Área bruta conjunta 1,53 m².
A largura útil depende do caixilho; luz natural por verificar.

02 / Uso e passagem

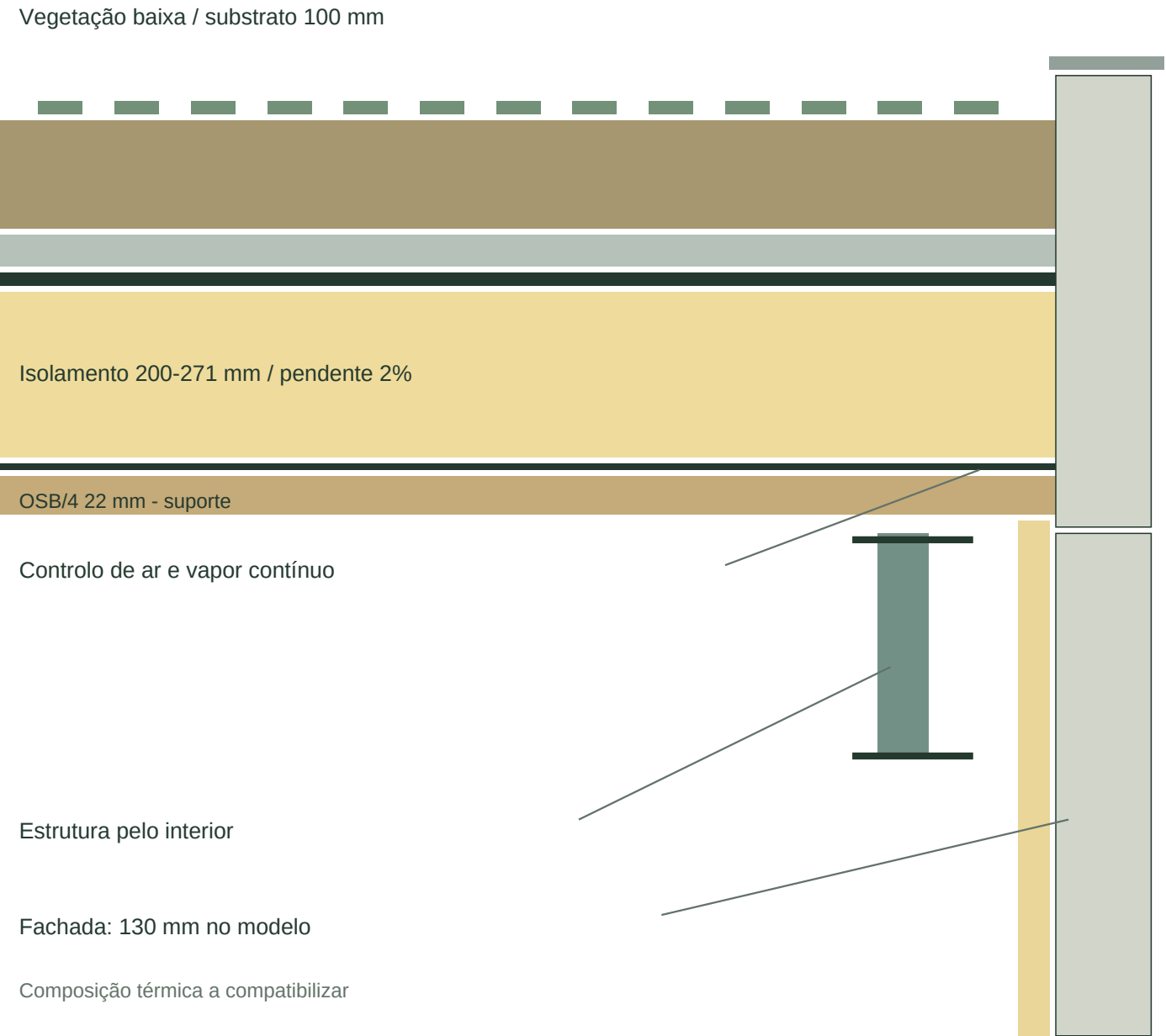
Sofá, duas poltronas, banco e armário de entrada.
Percurso nascente: 1,20 m. Passagem sul preservada.
Máquinas com frentes recolhidas dentro dos armários.

03 / Terreno real

Cotas dos acessos interpoladas do levantamento.
Percurso elevado com apoios de estudo.
Transição ao terreno, fundações e drenagem por fechar.

01 / Cobertura e fachada

Corte de coordenação da cobertura quente extensiva. Esquema ampliado, sem escala de execução.



Continuidade

Virar isolamento na platibanda e junto à fachada.
Ligar camada de ar/vapor às juntas da envolvente.
A espessura de fachada atual é reserva geométrica.

Água e manutenção

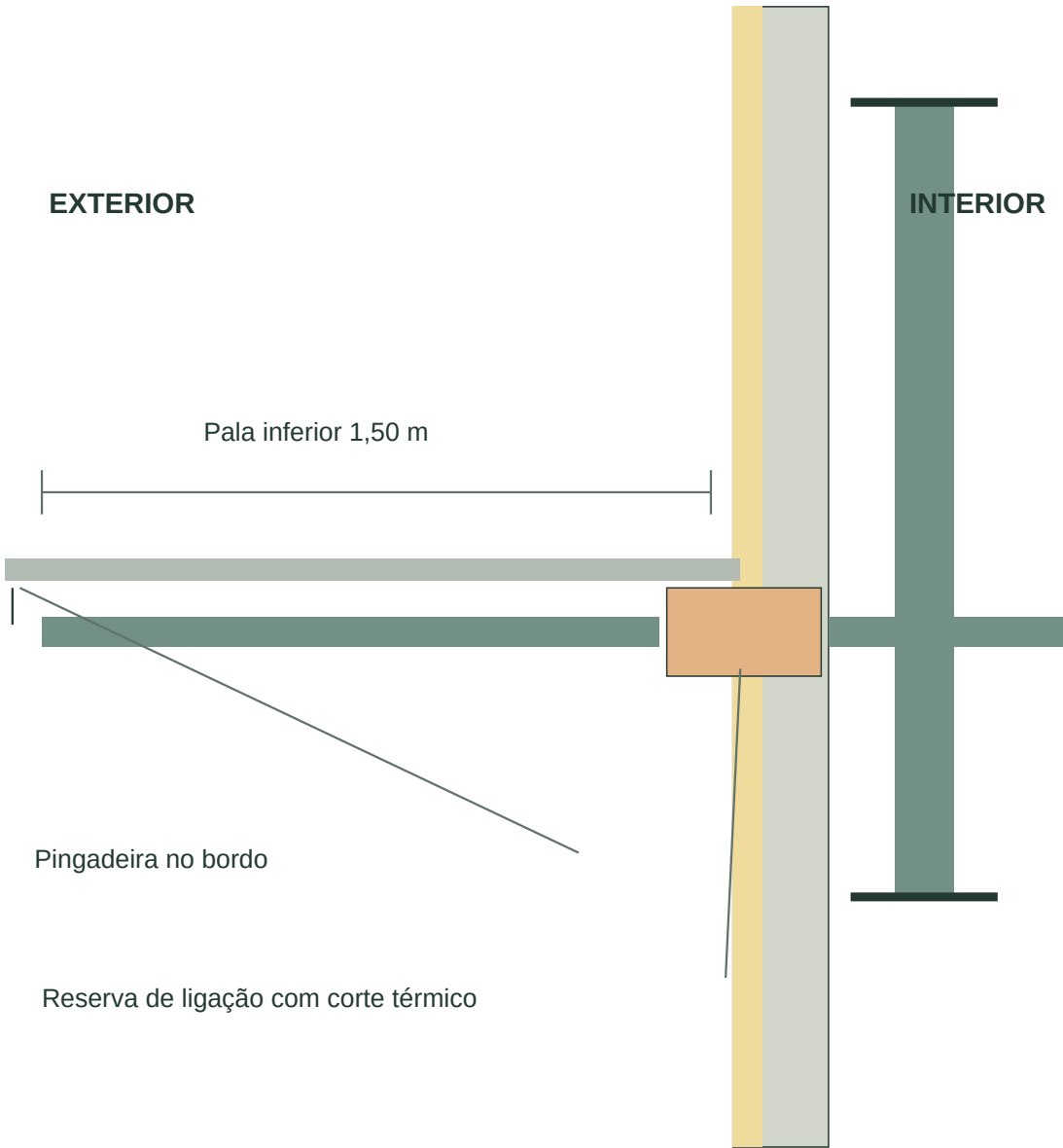
Membrana antirraízes e proteção compatíveis.
Drenagem + filtro + substrato; faixa mineral 0,50 m.
Bocais e descarregadores com inspeção acessível.
Acesso à cobertura por equipamento de manutenção.

Decisão antes de executar

Conservar a cobertura verde como hipótese.
Verificar peso saturado, flecha e empoçamento.
Reserva de coordenação: 200 kg/m² acima do OSB.
Não representa capacidade resistente verificada.

02 / Pala e estrutura interior

Separar aço exterior e aço interior, com ligação térmica e estrutural coordenada.



Ligação

Dimensionar esforços, rotação e deformação.
Selecionar ligação térmica compatível com o aço.
Não prolongar diretamente o perfil interior para fora.

Estanquidade

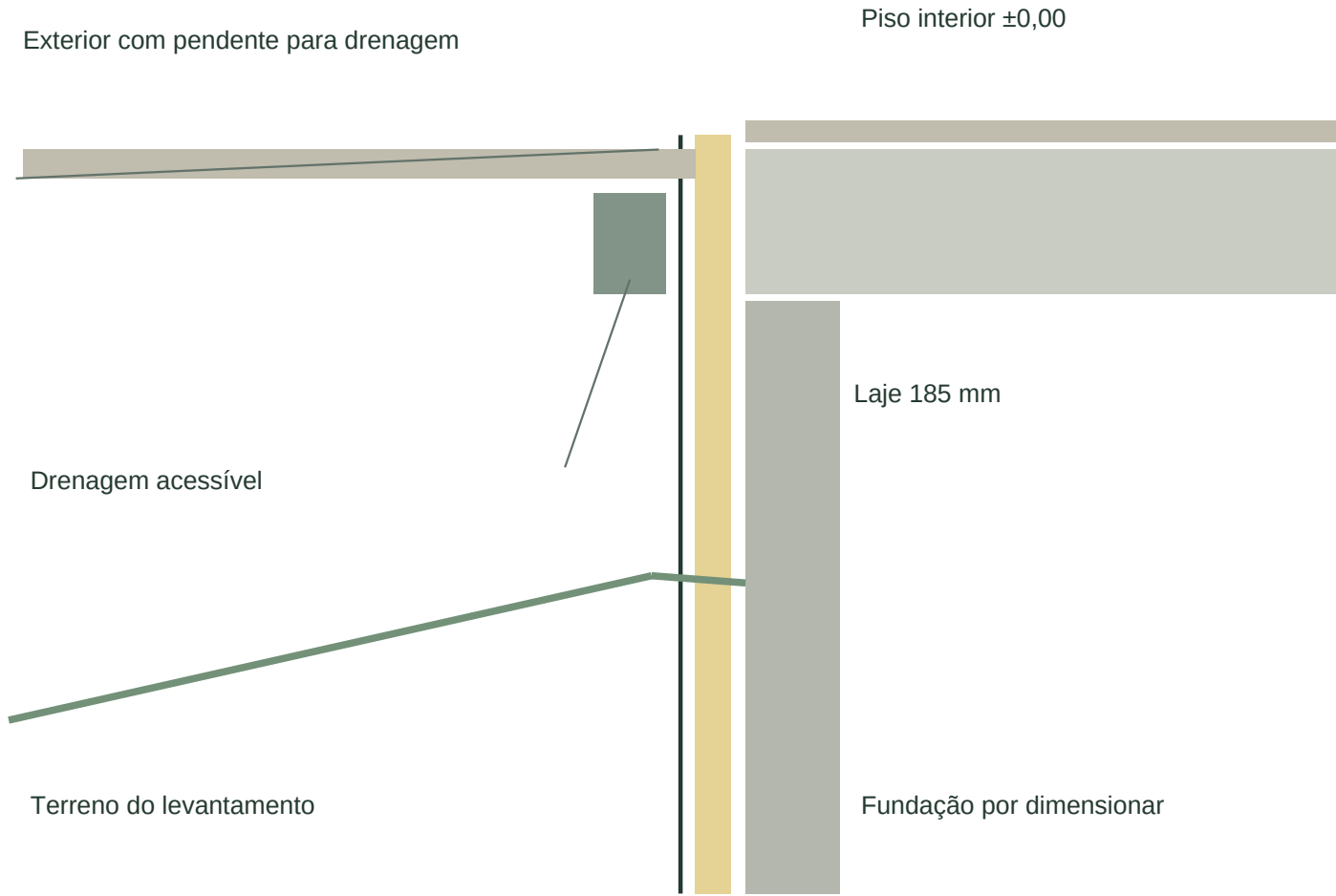
Membranas ligadas à fachada à volta da ligação.
Pendentes para o bordo e descarga controlada.
Fixações acessíveis para inspeção.

Proteção solar

Pala superior: 1,20 m sul / 0,60 m poente.
Estores ZIP exteriores complementam poente.
Retração por vento conforme sistema selecionado.
A simulação anterior mede apenas o efeito das palas.

03 / Pavimento e terreno

Transição entre casa, embasamento e jardim. Pormenor conceptual sujeito a geotecnia e drenagem.



Humidade e continuidade

Ligar impermeabilização horizontal e vertical.
Compatibilizar isolamento de bordo e pavimento.
Separar água superficial de drenagem enterrada.

Ligação ao jardim

Escada: 12 espelhos de 15.4 cm.
Percurso: 2.9% de inclinação nos lanços.
Patamares com 1,50 m; plataforma com 1,60 m.
Guardas e apoios são geometria de coordenação.

Verificações pendentes

Geotecnia, fundações, retenção e assentamentos.
Dimensionar drenagem, guardas e apoios.
Confirmar afastamentos e acessibilidade do conjunto.
Não foi recalculado o volume de terras.